

OSNOVNI PROSPEKT

„BAZAR“ a.d. Novi Sad

SADRŽAJ :

1.	PODACI O IZDAVAOCU HARTIJE OD VREDNOSTI
1.1.	OSNOVNI PODACI
1.1.1.	Naziv, sedište, adresa, matični broj i PIB izdavaoca
1.1.2.	Podaci iz sudskog registra
1.1.3.	Datum osnivanja
1.1.4.	Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća
1.1.5.	Opšta akta izdavaoca
1.2.	KAPITAL IZDAVAOCA
1.2.1.	Kapital
1.2.2.	Promene na kapitalu
1.2.3.	Izdate akcije
1.2.4.	Sopstvene akcije
1.3.	TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
1.3.1.	Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca
1.3.2.	Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima
1.4.	TRGOVINA DRUGIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
1.4.1.	Opis hartije od vrednosti
1.4.2.	Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje tom hartijom
1.4.3.	Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima
2.	POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA
2.1.	DELATNOST IZDAVAOCA
2.1.1.	Osnovna delatnost
2.1.2.	Prihodi od delatnosti
2.1.3.	Položaj na tržištu
2.1.4.	Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.5.	Posebne okolnosti
2.1.6.	Prekidi u poslovanju

2.2.	IMOVINA IZDAVAOCA
2.2.1.	Nekretnine, postrojenje i oprema
2.2.2.	Učešće u kapitalu drugih pravnih lica
2.2.3.	Patenti, koncesije, posebne dozvole
2.2.4.	Najveća kapitalna ulaganja
2.2.5.	Založna prava
2.2.6.	Parnični i drugi postupci
2.2.7.	Iznos obaveza koje nisu dospele
2.2.8.	Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća da dana podnošenja zahteva
2.2.9.	Zaposleni

2.3.	FINANSIJSKI PODACI
2.3.1.	Nekonsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora
2.3.2.	Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora
2.3.3.	Značajni pokazatelji poslovanja i uspešnosti
2.3.4.	Troškovi zarada
2.3.5.	Dobitak/ Gubitak po akciji
2.3.6.	Isplaćene dividende

2.4.	DRUGE BITNE ČINJENICE
------	------------------------------

3.	RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA
----	------------------------------------

3.1.	PLANIRANE RAZVOJNE POLITIKE IZDAVAOCA
3.1.1.	Planirano povećanje kapitala
3.1.2.	Poslovni trendovi
3.1.3.	Očekivanja u pogledu poslovnog razvoja

4.	PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA
----	---

4.1.	ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA
------	--

4.2.	NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA
------	--

4.2.1.	Naknade isplaćene članovima uprave
4.2.2.	Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora
4.2.3.	Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora
4.2.4.	Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora
4.3.	UČEŠĆE ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA
5.	ODGOVORNA LICA

OSNOVNI PROSPEKT

IZJAVA 1.

Prospekt za distribuciju hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz datih hartija od vrednosti.

IZJAVA 2.

U prospektu za distribuciju hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

1. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

1.1. OSNOVNI PODACI

1.1.1.	Naziv Sedište, adresa Matični broj PIB	«BAZAR» AD, Novi Sad Bulevar Mihajla Pupina 1, Novi Sad MB: 08043124 PIB: 100237940
1.1.2.	Podaci iz sudskog registra Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre	BD 4230 od 09.07.2005. godine
1.1.3.	Datum osnivanja	01.04.1989. godine
1.1.4.	Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća	
1.1.4.1.	Odnos prema drugim preduzećima	
1.1.4.2.	Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	Delta Real Estate učešće u kapitalu -64.55%
1.1.4.3.	Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima	
	Osnov za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca	Delta Real Estate učešće u kapitalu -64.55%
1.1.5.	Opšta akta izdavaoca Mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u statut ili osnivački akt ili druga opšta akta izdavaoca, sa polsednjim izmenama i dopunama	Statut «BAZAR» AD Novi Sad, Bul.Mihajla Pupina 1

1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1	Kapital	31.12.2008.godine	31.12.2009.godine
1.2.1.1.	Ukupan kapital	731.588	861.245
1.2.1.2.	Osnovni kapital.	469.378	142.462
1.2.1.3.	Neuplaćeni upisani kapital	11.987	
1.2.1.4.	Rezerve	5.587	332.503

1.2.1.5.	Revalorizacione rezerve		318.485		318.485
1.2.1.6.	Nerealizovani dobiti po osnovu HoV				
1.2.1.7.	Nerealizovani gubici po osnovu HoV				
1.2.1.8.	Neraspoređeni dobitak		60.155		141.644
1.2.1.9.	Gubitak		133.549		73.394
1.2.1.10.	Otkupljene sopstvene akcije		455		455
1.2.2.	Promene na kapitalu				
1.2.2.1.	Odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala		-		
1.2.2.2..	Promena kapitala	31.12.2007.	31.12.2008.		31.12.2009.
	<i>Ukupni kapital</i>	671.433	731.588		861.245
	Osnovni kapital	469.378	469.378		142.462
	Neuplaćeni upisani kapital	11.987	11.987		
	Rezerve	5.587	5.587		332.503
	Revalorizacione rezerve	318.485	318.485		318.485
	Nerealizovani dobiti po osnovu HoV				
	Nerealizovani gubici po osnovu HoV				
	Neraspoređeni dobitak	118.432	60.155		141.644
	Gubitak	251.981	133.549		73.394
	Otkupljene sopstvene akcije	455	455		455
	Emisiona premija sopstvene akcije				
	Emisiona premija ukupnog.kapitala				
1.2.2.3.	Datum donošenja odluke o povećanju kapitala, visina povećanja		-		
1.2.2.4.	Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala , visina povećanja, broj i vrsta izdatih akcija (opis uslova za njihovo izdavanje).		-		
1.2.3.	Izdate akcije				
1.2.3.1.	Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj	59.359 običnih akcija CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSBZRE70318			
	Nominalna vrednost akcija	2.400 dinara			
1.2.3.2.	Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	-			

1.2.3.3.	Prava iz akcija po vrstama i klasama	Pravo na upravljanje, pravo na dividendu i pravo na deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Zakonom									
1.2.3.4.	Način izdavanja akcija										
1.2.3.5.	Knjigovodstvena vrednost akcija	14.509,09									
	Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost – opis metoda na osnovu kojeg je dobijena	Izračunava se na osnovu podataka iz fin. Izveštaja za 2009. godinu : Trajni kapital na dan 31.12.2009. godine / ukupnim brojem akcija= 861.245.000 / 59.359 = 14.509,09									
1.2.3.6.	IMAOCI AKCIJA U donjoj tabeli daju se podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za desetak najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum, kada su podaci dobijeni iz registra hartija od vrednosti i sedište lica koje je podatke izdalo- Centralni registar.										
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ime/ poslovno ime imaoaca</th> <th>Broj akcija sa pravom glasa</th> <th>% učešće</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. DELTA REAL ESTATE DOO *</td> <td>38316</td> <td>64.54960</td> </tr> <tr> <td>2. AKCIJSKI FOND REPUBLIKE SRBIJE</td> <td>15110</td> <td>25.45528</td> </tr> </tbody> </table>	Ime/ poslovno ime imaoaca	Broj akcija sa pravom glasa	% učešće	1. DELTA REAL ESTATE DOO *	38316	64.54960	2. AKCIJSKI FOND REPUBLIKE SRBIJE	15110	25.45528	
Ime/ poslovno ime imaoaca	Broj akcija sa pravom glasa	% učešće									
1. DELTA REAL ESTATE DOO *	38316	64.54960									
2. AKCIJSKI FOND REPUBLIKE SRBIJE	15110	25.45528									
	Na dan : 02.07.2010. godine Podaci se mogu naći na sajtu Centralnog registra: www.crhov.rs *Oduzeto pravo na 11 glasova. Akcionar ima pravo na 38305 glasova. »										
1.2.4.	Sopstvene akcije	2007	2008	2009							
1.2.4.1.	Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi	91 obična akcija nominalne vrednosti 2.400	91 obična akcija nominalne vr. 2.400	91 obična akcija nominalne vr. 2.400							
1.2.4.2.	Vreme i razlog sticanja	25.01.2005.	25.01.2005.	25.01.2005.							
1.2.4.3.	Podaci o portfelju sopstvenih akcija										

1.3. TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA.

1.3.1.	Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza AD. Omladinskih brigada 1. Novi Beograd
	Vreme određeno za trgovanje tim akcijama	U skladu sa pravilima poslovanja Beogradske berze
1.3.2.	Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	http://www.belex.rs/trgovanje/istorijski/BZAR/6m

1.4. TRGOVINA DRUGIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA.

1.4.1.	Opis hartije od vrednosti	-
1.4.2.	Vrsta organizovanog tržišta na kom se trguje tom hartijom	-
1.4.3.	Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	-

2. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

2.1. DELATNOST IZDAVAOCA

	Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu.			
2.1.1.	Osnovna delatnost	70110-Razvoj projekata o nekretninama		
2.1.1.1.	Naziv i šifra osnovne delatnosti	70110-Razvoj projekata o nekretninama		
		2007. godina	2008.godina	2009.godina
2.1.2.	Prihodi od delatnosti	15.133	8.825	10.318
2.1.2.1.	Navešti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne 3 godine	Prihod ostvaren u prethodne 3 godine je isključivo od prometa usluga vezanih za izdavanje poslovnog prostora.		
2.1.3.	Položaj na tržištu	Zadovoljavajući		
2.1.3.1.	Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca			
2.1.4.	Poslovi koji se obavljaju van sedišta			
2.1.4.1.	Naziv mesta gde izdavalac vrši svoju delatnost-organizacione i poslovne jedinice i predstavništva	RK BAZAR Novi Sad		
2.1.5.	Posebne okolnosti			
2.1.5.1.	Druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaj na podatke o poslovanju.			
2.1.6.	Prekidi u poslovanju u prethodne 3 godine			
2.1.6.1.	Razlozi za prekid poslovanja			

2.2. IMOVINA IZDAVAOCA

	Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva			
2.2.1.	NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA			
2.2.1.1.	Vrsta nekretnine	Mesto	Površina	Knjigovodstvena vrednost
	Gradevinski objekti			
	RK Bazar Novi Sad		10.980	831.800
2.2.1.2.	Vrednost postrojenja i opreme			233

2.2.2.	UČEŠĆE U KAPITALU DRUGIH PRAVNIH LICA U donjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više.				
	Naziv i sedište pravnog lica		Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %
	*Društvo nema učešće u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više				
2.2.2.1.	Naziv i sedište pravnog lica		*Društvo nema učešće u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više		
	Delatnost				
	Ukupno Gubitak /Dobitak za prethodne 3 godine				
	Ukupno kapital za prethodne 3 godine				
	Ukupna aktiva za prethodne 3 godine				
2.2.3.	Patenti, koncesije, posebne dozvole				
2.2.4.	Najveća kapitalna ulaganja Najveća ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne 3 godine				
2.2.5.	Založna prava	Vrsta zaloge	Vrednost založnog dobra	Trajanje zaloge	Poslovno ime založnog poverioca
2.2.6.	Parnični i drugi postupci Podaci za značajne postupke koji se vode pred sudom: 1. Broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova. 2. Broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova.		Privredno društvo na dan 31.12. 2009. godine vodi sudske sporove 1. Vrednost sudskih sporova u kojima je Privredno društvo tuženo iznosi 13.842 hiljada RSD. 2. Vrednost sudskih sporova u kojima je Privredno društvo tužilac iznosi 11.467 hiljada RSD.		
2.2.7.	Iznos obaveza koje nisu dospеле		6.279		
2.2.7.1.	Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita				
2.2.7.2.	Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih HoV				
2.2.7.3.	Ostale obaveze		Dobavljači		3.371
2.2.8.	Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća da dana podnošenja zahteva				
2.2.8.1.	Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita				

2.2.8.2.	Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih HoV				
2.2.8.3.	Ostale obaveze				
2.2.9.	Zaposleni				
2.2.9.1.	Broj zaposlenih lica kod izdavaoca u okviru određenog stepena stručne spreme	Kvalifikac. struktura	2007. god	2008. god	2009. god
		NKV	1	1	
		VK			
		SSS	3	3	2
		VŠS	2	2	1
		VSS	2	2	2
		UKUPNO	8	8	5
2.2.9.2.	Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima				

2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Nekonsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

2.3.1.1. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	681.548	743.471	876.144
STALNA IMOVINA	636.000	709.898	835.854
Neplaćeni upisani kapital	11.987	11.987	
Goodwill			
Nematerijalna ulaganja			
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	618.136	692.735	832.033
Nekretnine postrojenja i oprema	439	280	233
Investicione nekretnine	617.697	692.455	831.800
Biološka sredstva			
Dugoročni finansijski plasmani	5.877	5.176	3.821
Učešća u kapitalu	14		
Ostali dugoročni finansijski plasmani	5.863	5.176	3.821
OBRTNA IMOVINA	45.548	33.515	40.240
Zalihe	83		
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	45.465	33.515	40.240
Potraživanja	39.212	26.995	30.864
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
Kratkoročni finansijski plasmani		6.083	9.095
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	6.058	194	39
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska	195	243	242

razgraničenja			
Odložena poreska sredstva		58	50
Poslovna imovina	681.548	743.471	876.144
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			

2.3.1.2. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA PASIVA:	681.548	743.471	876.144
Kapital	671.433	731.588	861.245
Osnovni kapital	469.378	469.378	142.462
Neuplaceni upisani kapital	11.987	11.987	
Rezerve	5.587	5.587	332.503
Revalorizacione rezerve	318.485	318.485	318.485
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti			
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
Neraspoređeni dobitak	118.432	60.155	141.644
Gubitak	251.981	133.549	73.394
Otkupljene sopstvene akcije	455	455	455
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	10.115	11.883	14.899
Dugoročna rezervisanja		581	2.120
DUGOROČNE OBAVEZE			
Dugoročni krediti			
Ostale dugoročne obaveze			
KRATKOROČNE OBAVEZE	10.115	11.302	12.779
Kratkoročne finansijske obaveze	7.400	6.900	6.500
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
Obaveze iz poslovanja	1.949	2.703	3.371
Ostale kratkoročne obaveze	399	1.267	2.259
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	367	432	649
Obaveze po osnovu poreza na dobitak			
Odložene poreske obaveze			
Vanbilansna pasiva			

2.3.1.3. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
POSLOVNI PRIHODI	15.133	8.825	10.318
Prihodi od prodaje	6.780	7.792	
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe			

Povećanje vrednosti zaliha učinaka			
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			
Ostali poslovni prihodi	8.353	1.033	10.318
POSLOVNI RASHODI	7.780	9.129	10.556
Nabavna vrednost prodane robe			
Troškovi materijala	71	92	145
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	4.757	5.016	5.517
Troškovi amortizacije i rezervisanja	185	737	1.873
Ostali poslovni rashodi	2.767	3.284	3.021
POSLOVNI DOBITAK	7.353		
POSLOVNI GUBITAK		304	238
Finansijski prihodi		4.441	2.706
Finansijski rashodi	405	884	895
Ostali prihodi	128.188	76.730	140.165
Ostali rashodi	16.704	19.886	86
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	118.432	60.097	141.652
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	118.432	60.097	141.652
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda			
Odloženi poreski rashod perioda			8
Odloženi poreski prihod perioda		58	
Isplacena lična primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK	118.432	60.155	141.644
NETO GUBITAK			
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji			
Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji			

2.3.1.4. Izveštaj o novčanim tokovima

CASH-FLOW	2007	2008	2009
Prilivi gotovine iz posl.akt.	23.157	25.100	38.533
Odlivi gotovine iz posl.ak	29.382	25.303	36.193
Neto priliv/odliv gotovine iz posl.ak	-6.225	-203	2.340
Prilivi got.iz akt.invest.	210	239	5

Odlivi got.iz akt.invest.		5.400	
Neto priliv/odliv gotovine iz akt. invest.	210	-5.161	5
Prilivi got.iz akt.finans.	8.139		
Odlivi got.iz akt.finans.		500	2.500
Neto prilivi/odlivi got.iz akt.finans.	8.139	-500	-2.500
Svega prilivi gotovine	31.506	25.339	38.538
Svega odlivi gotovine	29.382	31.203	38.693
Neto priliv/odliv gotovine	2.124	-5.864	-155
Gotovina na pocetku perioda	3.934	6.058	194
Poz.kursne razlike			
Neg.kursne razlike			
Gotovina na kraju obračunskog perioda	6.058	194	39

2.3.1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu

PROMENE NA KAPITALU	2007	2008	2009
Osn.kapital	455.510	455.510	142.462
Ostali kapital	13.868	13.868	
Neuplaćeni upisani kapital	11.987	11.987	
Emisiona premija			
Rezerve	5.587	5.587	332.503
Revalorizacione rezerve	318.485	318.485	318.485
Nerealizovani dobiti po osnovu HoV			
Nerealizovani gubici po osnovu HoV			
Neraspoređeni Dobiak	118.432	60.155	141.644
Gubitak do visine kapitala	251.981	133.549	73.394
Otkupljene soptvene akcije	455	455	455
Ukupno	671.433	731.588	861.245
Gubitak iznad visine kapitala			

2.3.1.6.	Objašnjenja pojedinih pozicija iz fin. Izveštaja sadržanih u napomenama uz fin. izveštaje.	
2.3.1.7.	Zaključno mišljenje revizora- 3 godine	<p>Mišljenje za 2007 godinu : Pozitivno mišljenje</p> <p>Mišljenje za 2008 godinu:Revizija za 2008. godinu: "Prema našem mišljenju,finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijko stanje "BAZAR" AD, Novi Sad, na dan 31.decembra 2008. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije."</p> <p>Mišljenje za 2009 godinu "Prema našem mišljenju, finansijki izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima,prikazuju finansijki položaj "BAZAR" AD, Novi Sad, na dan 31.decembra 2009. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije."</p>

2.3.2. Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

2.3.2.1.	Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem	Društvo nema konsolidovane finansijske izveštaje
----------	--	---

2.3.3. ZNAČAJNI POKAZATELJI POSLOVANJA USPEŠNOSTI

Navode se značajni pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca.

2.3.3.1.

I POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE	AOP	2008	2009
PRINOS NA UKUPNI KAPITAL	223/101	0,0821	0,1645
NETO PRINOS NA SOPSTVEN KAPITAL	229/101	0,0822	0,1645
POSLOVNI DOBITAK	213		
STEPEN ZADUŽENOSTI	113/101		
II POKAZATELJI LIKVIDNOSTI			
Likvidnost I stepena (trenutna) K.2.1.	019/116	0,0172	0,0031
Likvidnost II stepena (tekuća) K.2.2. Acid test	(012-013)/116	2,9654	3,1489
Likvidnost III stepena (opšta) K.2.3. Bankarski racio	012/116	2,9654	3,1489
III NETO OBRTNI FOND			
NOF	101+113-001	21.690	25.391
IV POKAZATELJI USPEŠNOSTI			
Stopa bruto dobiti	223/(201+215+217)	0,6678	0,9247
Stopa neto dobiti	229/(201+215+217)	0,6684	0,9246
Ekonomičnost poslovanja K.4.3.	201/207	0,9667	0,9775
Rentabilnost ukupnog kapitala	223/101	0,0821	0,1645
Koeficijen obrta ukupnog kapitala K.4.5.	(201+215+217)/101	0,1230	0,1779
ODNOS OSNOVNIH SREDSTAVA I SOPSTVENIH IZVORA	006/101	0,0004	0,0003

2.3.4. Troškovi zarada-nekonsolidovan	2007	2008	2009
2.3.4.1. Bruto zarada	4.757	5.016	5.517

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji	2007	2008	2009
2.3.5.1. Nekonsolidovani fin.izveštaji			
2.3.4.2. Konsolidovani fin.izveštaji	-	-	-

Napomena: Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija.

2.3.6. Isplaćene dividende	2007	2008	2009
2.3.6.1. Datum isplate	-	-	-
2.3.6.2. Dan preseka (ex-dividend day)	-	-	-

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1.	DRUGE BITNE ČINJENICE	
--------	-----------------------	--

3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3.1. PLANIRANE RAZVOJNE POLITIKE IZDAVAOCA

3.1.1.	Planirano povećanje kapitala	
3.1.2.	Poslovni trendovi	
3.1.3.	Očekivanja u pogledu poslovnog položaja	

4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1.1.	Ime direktora	Boris Stevović
	Ime i položaj člana Upravnog Odbora	Saša Marković, predsjednik Sandra Đorđević, član Lea Soldić Bratić, član
	Ime i položaj člana Nadzornog odbora	Ljiljana Jevremović-Svilanović, predsjednik Dijana Hrubik, član Maja Pavlović, član

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1.	Naknade isplaćene članovima uprave	2007	2008	2009
	- Navesti pojedinačno u neto iznosu, za direktora i članove UO			
	- Ukupan iznos plata i drugih naknade članova uprave			
	- Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave			
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima uprave			
4.2.2.	Naknade isplaćene članovima Nadzornog odbora	2007	2008	2009
	- Ukupan iznos naknade članovima Nadzornog odbora			
	- Ukupan iznos ostalih davanja članovima nadzornog odbora			
4.2.3.	Posebna prava i koristi, koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora.			
4.2.4.	Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora.			

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

	-Učešće članova uprave i NO u osnovnom kapitalu	
	- Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca	
	- politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca.	

5. ODGOVORNA LICA

5.1.	IME I PREZIME ODGOVORNOG LICA KOJE DAJE IZJAVU	Boris Stevović
------	--	-----------------------

IZJAVLJUJEM da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Novi Sad, 05.07.2010. godine

GENERALNI DIREKTOR,

(Boris Stevović)