

OSNOVNI PROSPEKT

„OPTIKA“ a.d. Beograd

SADRŽAJ :

1.	PODACI O IZDAVAOCU HARTIJE OD VREDNOSTI
1.1.	OSNOVNI PODACI
1.1.1.	Naziv, sedište, adresa, matični broj i PIB izdavaoca
1.1.2.	Podaci iz sudskog registra
1.1.3.	Datum osnivanja
1.1.4.	Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća
1.1.5.	Opšta akta izdavaoca
1.2.	KAPITAL IZDAVAOCA
1.2.1.	Kapital
1.2.2.	Promene na kapitalu
1.2.3.	Izdate akcije
1.2.4.	Sopstvene akcije
1.3.	TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
1.3.1.	Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca
1.3.2.	Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima
1.4.	TRGOVINA DRUGIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
1.4.1.	Opis hartije od vrednosti
1.4.2.	Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje tom hartijom
1.4.3.	Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima
2.	POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA
2.1.	DELATNOST IZDAVAOCA
2.1.1.	Osnovna delatnost
2.1.2.	Prihodi od delatnosti
2.1.3.	Položaj na tržištu
2.1.4.	Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.5.	Posebne okolnosti
2.1.6.	Prekidi u poslovanju

2.2.	IMOVINA IZDAVAOCA
2.2.1.	Nekretnine, postrojenje i oprema
2.2.2.	Učešće u kapitalu drugih pravnih lica
2.2.3.	Patenti, koncesije, posebne dozvole
2.2.4.	Najveća kapitalna ulaganja
2.2.5.	Založna prava
2.2.6.	Parnični i drugi postupci
2.2.7.	Iznos obaveza koje nisu dospele
2.2.8.	Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća da dana podnošenja zahteva
2.2.9.	Zaposleni

2.3.	FINANSIJSKI PODACI
2.3.1.	Nekonsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora
2.3.2.	Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora
2.3.3.	Značajni pokazatelji poslovanja i uspešnosti
2.3.4.	Troškovi zarada
2.3.5.	Dobitak/ Gubitak po akciji
2.3.6.	Isplaćene dividende

2.4.	DRUGE BITNE ČINJENICE
------	------------------------------

3.	RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA
----	------------------------------------

3.1.	PLANIRANE RAZVOJNE POLITIKE IZDAVAOCA
3.1.1.	Planirano povećanje kapitala
3.1.2.	Poslovni trendovi
3.1.3.	Očekivanja u pogledu poslovnog razvoja

4.	PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA
----	---

4.1.	ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA
------	--

4.2.	NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA
------	--

4.2.1.	Naknade isplaćene članovima uprave
4.2.2.	Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora
4.2.3.	Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora
4.2.4.	Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora
4.3.	UČEŠĆE ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA
5.	ODGOVORNA LICA

OSNOVNI PROSPEKT

IZJAVA 1.

Prospekt za distribuciju hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz datih hartija od vrednosti.

IZJAVA 2.

U prospektu za distribuciju hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

1. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

1.1. OSNOVNI PODACI

1.1.1.	Naziv Sedište, adresa Matični broj PIB	“OPTIKA” akcionarsko društvo za izradu i promet optičke robe Beograd Cara Uroša 8-10, Beograd MB: 07009011 PIB: 100002364
1.1.2.	Podaci iz sudskog registra Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre	BD 20186 od 15.07.2005. godine
1.1.3.	Datum osnivanja	21.04.1954
1.1.4.	Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća	
1.1.4.1.	Odnos prema drugim preduzećima	
1.1.4.2.	Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	Konzorcijum VZZ BIP – 59,86 %
1.1.4.3.	Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima	Novoosnovano preduzeće Optika Plus doo Beograd (100% vlasnik Optika ad Beograd)
	Osniv za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca	Konzorcijum VZZ BIP – 59,86 %
1.1.5.	Opšta akta izdavaoca Mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u statut ili osnivački akt ili druga opšta akta izdavaoca, sa polsednjim izmenama i dopunama	Osnivački akt. U sedištu Društva četvrtak od 09-12

1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1	Kapital	31.12.2008.godine	31.12.2009.godine
1.2.1.1.	Ukupan kapital	125.818	187.406
1.2.1.2.	Osnovni kapital.	287.009	287.009
1.2.1.3.	Neuplaćeni upisani kapital	-	-
1.2.1.4.	Rezerve	-	-

1.2.1.5.	Revalorizacione rezerve	-	94.773
1.2.1.6.	Nerealizovani dobitci po osnovu HoV	-	-
1.2.1.7.	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	-	-
1.2.1.8.	Neraspoređeni dobitak	-	-
1.2.1.9.	Gubitak	161.191	194.376
1.2.1.10.	Otkupljene sopstvene akcije	-	-
1.2.2.	Promene na kapitalu		
1.2.2.1.	Odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala	-	
1.2.2.2..	Promena kapitala	31.12.2007.	31.12.2008.
	<i>Ukupni kapital</i>	215.685	125.818
	Osnovni kapital	287.009	287.009
	Neuplaćeni upisani kapital	-	-
	Rezerve	-	-
	Revalorizacione rezerve	-	94.773
	Nerealizovani dobitci po osnovu HoV	-	-
	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	-	-
	Neraspoređeni dobitak	-	-
	Gubitak	71.324	161.191
	Otkupljene sopstvene akcije	-	-
	Emisiona premija sopstvene akcije		
	Emisiona premija ukupnog.kapitala		
1.2.2.3.	Datum donošenja odluke o povećanju kapitala, visina povećanja	-	
1.2.2.4.	Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala , visina povećanja, broj i vrsta izdatih akcija (opis uslova za njihovo izdavanje).	Odluka Skupštine akcionara od 16.09.2009.godine- Odluka o povećanju osnovnog kapitala po osnovu obavezne investicije izdavanjem nove emisije sopstvenih akcija društva bez javne ponude.	
1.2.3.	Izdate akcije		
1.2.3.1.	Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj	56.920 običnih akcija CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSOPTKE72156	
	Nominalna vrednost akcija	Nominalna vrednost : 800 dinara	
1.2.3.2.	Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	-	
1.2.3.3.	Prava iz akcija po vrstama i klasama	Pravo na upravljanje, pravo na dividendu i pravo na deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Zakonom	

1.2.3.4.	Način izdavanja akcija	
1.2.3.5.	Knjigovodstvena vrednost akcija	3.292,45 dinara
	Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost – opis metoda na osnovu kojeg je dobijena	Izračunava se na osnovu podataka iz fin. Izveštaja za 2009. godinu : Obračunska vrednost se izračunava kada se trajni kapital na dan 31.012.2009. godine podeli sa ukupnim brojem akcija = $187.406.000,00 / 56.920 = 3.292,45$ dinara
1.2.3.6.	IMAOCI AKCIJA U donjoj tabeli daju se podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za desetak najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum, kada su podaci dobijeni iz registra hartija od vrednosti i sedište lica koje je podatke izdalo-Centralni registar. <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> Podaci dostupni na sajtu Centralnog registra: www.crhov.rs </div>	
1.2.4.	Sopstvene akcije	2007 2008 2009
1.2.4.1.	Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi	
1.2.4.2.	Vreme i razlog sticanja	
1.2.4.3.	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	

1.3. TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA.

1.3.1.	Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza AD. Omladinskih brigada 1. Novi Beograd
	Vreme određeno za trgovanje tim akcijama	U skladu sa pravilima poslovanja Beogradske berze
1.3.2.	Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	http://www.belex.rs/trgovanje/istorijski/OPTK/6m Najviša cena u prethodnih šest meseci: 6.040 Najniža cena u prethodnih šest meseci: 5.315

1.4. TRGOVINA DRUGIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA.

1.4.1.	Opis hartije od vrednosti	-
1.4.2.	Vrsta organizovanog tržišta na kom se trguje tom hartijom	-
1.4.3.	Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	-

2. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

2.1. DELATNOST IZDAVAOCA

	Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu.
--	--

2.1.1.	Osnovna delatnost	Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme		
2.1.1.1.	Naziv i šifra osnovne delatnosti	33400- Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme		
		2007. godina	2008.godina	2009.godina
2.1.2.	Prihodi od delatnosti			
2.1.2.1.	Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne 3 godine			
2.1.3.	Položaj na tržištu			
2.1.3.1.	Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca			
2.1.4.	Poslovi koji se obavljaju van sedišta			
2.1.4.1.	Naziv mesta gde izdavalac vrši svoju delatnost-organizacione i poslovne jedinice i predstavništva			
2.1.5.	Posebne okolnosti			
2.1.5.1.	Druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaj na podatke o poslovanju.			
2.1.6.	Prekidi u poslovanju u prethodne 3 godine			
2.1.6.1.	Razlozi za prekid poslovanja			

2.2. IMOVINA IZDAVAOCA

	Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva			
2.2.1.	NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA			
2.2.1.1.	Vrsta nekretnine	Mesto	Površina	Knjigovodstvena vrednost
	Lokal -uknjiženi pos. prostor	Knez Mihajlova 1. Beograd	66.39	
	Lokal -uknjiženi pos. prostor	Resavska 35. Beograd	32	
	Lokal -uknjiženi pos. prostor	Balkanska 31. Beograd	24	
	Lokal -uknjiženi pos. prostor	Bul. Kralja Aleksandra 123. Beograd	17	
	Lokal -uknjiženi pos. prostor	Kralja Petra 27. Lazarevac,	39,62	
	Lokal -uknjiženi pos. prostor	Ilije Garašanina 2. Arandjelovac,	29,81	
	Lokal-Uknjiženo pravo korišćenja. odnosno državina	Sindjelićev Trg 1. Niš	34,71	
	Lokal-Uknjiženo pravo korišćenja. odnosno državina	Karadjordjeva 79. Čuprija	46,43	
	Lokal-Uknjiženo pravo	Miloša Velikog 29.	37,14	

	korišćenja.odnosno državina	Kraljevo																						
	Sedište -neuknjiženi pos. prostor	Cara Uroša 8-10. Beograd	910,29																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Kneza Mihajla 5. Obrenovac	23,5																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Vojvode Mišića 17. Leskovac	37,66																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Slavonska 6. Pirot	17,61																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Trg bratstva i jedinstva bb.Vranje	28																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Užičke Republike 2.Užice	44,14																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Jovana Cvijića 26. Loznica	16,5																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Stevana Nemanje bb. Novi Pazar	24,78																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Dragoljuba Savića 17, Priboj	28,56																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Valterova bb. Prijepolje	28,56																					
	Lokal-neuknjiženi pos. prostor	Gornji Milanovac	24,29																					
2.2.1.2.	Vrednost postrojenja i opreme	12.266																						
2.2.2.	UČEŠĆE U KAPITALU DRUGIH PRAVNIH LICA U donjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više.																							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Naziv i sedište pravnog lica</th> <th>Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca</th> <th>Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica</th> <th>Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Optika Plus doo Beograd</td> <td></td> <td></td> <td>100% vlasnik Optika ad Beograd</td> </tr> </tbody> </table>				Naziv i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %	Optika Plus doo Beograd			100% vlasnik Optika ad Beograd												
Naziv i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %																					
Optika Plus doo Beograd			100% vlasnik Optika ad Beograd																					
2.2.2.1.	<table border="1"> <tr> <td>Naziv i sedište pravnog lica</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Delatnost</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Ukupno Gubitak /Dobitak za prethodne 3 godine</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Ukupno kapital za prethodne 3 godine</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>Ukupna aktiva za prethodne 3 godine</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>				Naziv i sedište pravnog lica				Delatnost				Ukupno Gubitak /Dobitak za prethodne 3 godine				Ukupno kapital za prethodne 3 godine				Ukupna aktiva za prethodne 3 godine			
Naziv i sedište pravnog lica																								
Delatnost																								
Ukupno Gubitak /Dobitak za prethodne 3 godine																								
Ukupno kapital za prethodne 3 godine																								
Ukupna aktiva za prethodne 3 godine																								
2.2.3.	Patenti,koncesije,posebne dozvole																							
2.2.4.	Najveća kapitalna ulaganja Najveća ulaganja i povlačenja uložениh sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne 3 godine																							
2.2.5.	Založna prava	Vrsta zaloge	Vrednost založnog dobra	Trajanje zaloge	Poslovno ime založnog poverioca																			
	Hipoteka	Nekretnina	12.678.314,40	Do dana otplate kredita	Univerzal banka ad																			

	Hipoteka	Nekretnina	14.766.507,36	Do dana otplate kredita	Univerzal banka ad	
	Hipoteka	Nekretnina	25.356.628,80	Do dana otplate kredita	Univerzal banka ad	
2.2.6.	Parnični i drugi postupci Podaci za značajne postupke koji se vode pred sudom: 1. Broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova. 2. Broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova.		Vodi se nekoliko stotina sporova od čega 230 radnih i 15 pred Trgovinskim sudovima.			
2.2.7.	Iznos obaveza koje nisu dospele					
2.2.7.1.	Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita					
2.2.7.2.	Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih HoV					
2.2.7.3.	Ostale obaveze					
2.2.8.	Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća da dana podnošenja zahteva					
2.2.8.1.	Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita					
2.2.8.2.	Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih HoV					
2.2.8.3.	Ostale obaveze					
2.2.9.	Zaposleni					
2.2.9.1.	Broj zaposlenih lica kod izdavaoca u okviru određenog stepena stručne spreme		Kvalifikac. struktura	2007. god	2008. god	2009. god
			NKV			5
			VK			64
			SSS			96
			VŠS			17
			VSS			14
			UKUPNO			196
2.2.9.2.	Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima					

2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Nekonsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

2.3.1.1. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	361.889	346.928	481.945
STALNA IMOVINA	254.941	247.985	399.504
Neplaćeni upisani kapital			
Goodwill			

Nematerijalna ulaganja			
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	254.941	247.985	374.297
Nekretnine postrojenja i oprema	254.941	247.985	276.332
Investicione nekretnine			97.965
Biološka sredstva			
Dugoročni finansijski plasmani			25.207
Učešća u kapitalu			25.207
Ostali dugoročni finansijski plasmani			
OBRTNA IMOVINA	106.948	98.943	82.441
Zalihe	95.858	85.270	61.528
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja			
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	11.090	13.673	20.913
Potraživanja	10.028	8.772	15.033
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			
Kratkoročni finansijski plasmani			512
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1.062	1.415	377
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja		3.486	4.991
Odložena poreska sredstva			
Poslovna imovina	361.889	346.928	481.945
Gubitak iznad visine kapitala			
Vanbilansna aktiva			10.263

2.3.1.2. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA PASIVA:	361.889	346.928	481.945
Kapital	215.685	125.818	187.406
Osnovni kapital	287.009	287.009	287.009
Neuplaceni upisani kapital			
Rezerve			
Revalorizacione rezerve			94.773
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti			
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti			
Neraspoređeni dobitak			
Gubitak	71.324	161.191	194.376
Otkupljene sopstvene akcije			
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	146.204	213.085	271.374
Dugoročna rezervisanja		18.162	21.299
DUGOROČNE OBAVEZE			18.900

Dugoročni krediti			
Ostale dugoročne obaveze			18.900
KRATKOROŽNE OBAVEZE	146.204	194.923	231.175
Kratkoročne finansijske obaveze		12.548	74.850
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
Obaveze iz poslovanja	69.651	74.549	47.572
Ostale kratkoročne obaveze	74.118	105.555	104.066
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	2.435	2.271	3.358
Obaveze po osnovu poreza na dobitak			1.329
Odložene poreske obaveze		8.025	23.165
Vanbilansna pasiva			10.263

2.3.1.3. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
POSLOVNI PRIHODI	238.646	187.303	146.159
Prihodi od prodaje	238.675	183.969	149.376
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	20	1	
Povećanje vrednosti zaliha učinaka		3.333	
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	49		3.217
Ostali poslovni prihodi			
POSLOVNI RASHODI	263.712	222.436	203.444
Nabavna vrednost prodate robe	71.531	55.697	46.140
Troškovi materijala	8.228	6.845	6.366
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	147.771	123.394	98.540
Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.196	8.204	19.916
Ostali poslovni rashodi	27.986	28.296	32.482
POSLOVNI DOBITAK			
POSLOVNI GUBITAK	25.066	35.133	57.285
Finansijski prihodi	46	316	142
Finansijski rashodi	16.158	22.918	18.546
Ostali prihodi	141	4.737	62.269
Ostali rashodi	6.336	14.749	13.826
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	47.373	67.747	27.246
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja			
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA			
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	47.373	67.747	27.246

Porez na dobitak			
Poreski rashod perioda			1.329
Odloženi poreski rashod perioda			4.610
Odloženi poreski prihod perioda			
Isplacena lična primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK			
NETO GUBITAK	47.373	67.747	33.185
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima			
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica			
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji			
Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji			

2.3.1.4. Izveštaj o novčanim tokovima

CASH-FLOW	2007	2008	2009
Prilivi gotovine iz posl.akt.	238.675	189.022	163.675
Odlivi gotovine iz posl.ak	230.406	204.643	251.198
Neto priliv/odliv gotovine iz posl.ak	8.269	-15.621	-87.523
Prilivi got.iz akt.invest.	4	-	7.465
Odlivi got.iz akt.invest.	368	192	762
Neto priliv/odliv gotovine iz akt. invest.	-364	-192	6.703
Prilivi got.iz akt.finans.	-	34.166	79.782
Odlivi got.iz akt.finans.	8.778	18.000	-
Neto prilivi/odlivi got.iz akt.finans.	-8.778	16.166	79.782
Svega prilivi gotovine	238.679	223.188	250.922
Svega odlivi gotovine	239.552	222.835	251.960
Neto priliv/odliv gotovine	-873	353	-1.038
Gotovina na pocetku perioda	1.935	1.062	1.415
Poz.kursne razlike	-	-	-
Neg.kursne razlike	-	-	-
Gotovina na kraju obračunskog perioda	1.062	1.415	377

2.3.1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu

PROMENE NA KAPITALU	2007	2008	2009
Osn.kapital	287.009	287.009	287.009
Ostali kapital	-	-	-
Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
Emisiona premija	-	-	-
Rezerve	-	-	-
Revalorizacione rezerve	-	-	94.773
Nerealizovani dobiti po osnovu HoV	-	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu HoV	-	-	-
Neraspoređeni Dobiak	-	-	-

Gubitak do visine kapitala	71.324	161.191	194.376
Otkupljene soptvene akcije	-	-	-
Ukupno	215.685	125.818	187.406
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-

2.3.1.6.	Objašnjenja pojedinih pozicija iz fin. Izveštaja sadržanih u napomenama uz fin. izveštaje.	
2.3.1.7.	Zaključno mišljenje revizora- 3 godine	<p><u>Mišljenje revizora za 2009</u></p> <p>Osnove za izražavanje mišljenja : Procena vrednosti građevinskih objekata i investicionih nekretnina Društva izvršena je od strane ovlašćenog procenitelja sa stanjem na dan 31.decembar 2009.godine. Pre toga, procena vrednosti kapitala Društva izvršena je sa stanjem na dan 31.decembar 2005.godine i usvojena na skupštini akcionara Društva Odlukom br.3798 od 10.07.2006.godine. Nakon izvršene procene Društvo nije iskazalo nabavnu vrednost i ispravku vrednosti, već je nabavnu cenu nekretnina, postrojenja i opreme svelo na poštenu (fer) vrednost uz smanjenje ispravke vrednosti na nulu. Na ovaj način osnovica za obračun amortizacije je svedena na sadašnju vrednost, što je imalo za posledicu iskazivanje potcenjenih troškova amortizacije u narednim obračunskim periodima i precenjene vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme. Zbog prirode evidencije koju Društvo vodi, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo efekte amortizacije na rezultat poslovanja za 2009.godinu, kao ni visinu realne vrednosti postrojenja i opreme u Bilansu stanja na dan 31.decembar 2009.godine. Društvo je, takođe, procenu od 31.decembra 2005.godine evidentiralo u korist osnovnog kapitala, bez prethodnog upisa i registracije kod Agencije za privredne registre i Centralnog registra HoV. Usled navedenog, kao izbog pripisa kumuliranih revalorizacionih rezervi obračunatih u skladu sa ranije važećim propisima, iskazana knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala ne odgovara vrednosti osnovnog kapitala, koji predstavlja proizvod broja akcija i nominalne vrednosti akcija, odnosno vrednosti kapitala upisanoj u Centralni registar HoV i Registar privrednih subjekata Agencije za privredne registre. U okviru AOP-a 013, na dan 31.decembar 2009.godine, iskazane su zalihe u ukupnom iznosu od 61.526 hiljada dinara koje se najvećim delom, u iznosu od 61.469 hiljada dinara, odnose na zalihe robe. U iskazanoj vrednosti evidentirane su i zalihe zastarele, odnosno obezvređene robe, koja najvećim delom potiče iz ranijih godina. Knjigovodstvena</p>

		<p>vrednost navedenih zaiha nije svedena na neto prodajnu vrednost, kao što to propisuje MRS2-Zalihe. Zbog prirode evidencije koju Društvo vodi, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo iznos korekcija finansijskih izveštaja po navedenom osnovu.</p> <p>Mišljenje: Osim za eventualne efekte koje na finansijske izveštaje mogu imati činjenice navedene u okviru pasusa „Osnove za izražavanje mišljenja“, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31.decembar 2009.godine kao i rezultate poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.</p> <p><u>Mišljenje revizora za 2008.</u></p> <p>Osim za eventualne efekte koje na finansijske izveštaje mogu imati činjenice navedene u okviru osnova za izražavanja mišljenja, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31.12.2008. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Zpropisima Republike Srbije</p> <p><u>Mišljenje revizora za 2007. godinu:</u></p> <p>Misljenje sa rezervom</p>
--	--	---

2.3.2. Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

2.3.2.1.	Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem	Društvo nema konsolidovane finansijske izveštaje
----------	--	---

2.3.3. ZNAČAJNI POKAZATELJI POSLOVANJA I USPEŠNOSTI

Navode se značajni pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca.

2.3.3.1.

I POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE	AOP	2008	2009
PRINOS NA UKUPNI KAPITAL	223/101		
NETO PRINOS NA SOPSTVEN KAPITAL	229/101		
POSLOVNI DOBITAK	213		
STEPEN ZADUŽENOSTI	113/101		
POSLOVNI DOBITAK	213		
II POKAZATELJI LIKVIDNOSTI			
Likvidnost I stepena (trenutna) K.2.1.	019/116		
Likvidnost II stepena (tekuća) K.2.2. Acid test	(012-013)/116		
Likvidnost III stepena (opšta) K.2.3. Bankarski racio	012/116		
III NETO OBRJNI FOND			
NOF	101+113-001		
IV POKAZATELJI USPEŠNOSTI			
Stopa bruto dobiti	223/(201+215+217)		
Stopa neto dobiti	229/(201+215+217)		

Ekonomičnost poslovanja K.4.3.	201/207		
Rentabilnost ukupnog kapitala	223/101		
Koeficijen obrta ukupnog kapitala K.4.5.	(201+215+217)/101		
ODNOS OSNOVNIH SREDSTAVA I SOPSTVENIH IZVORA	006/101		

2.3.4. Troškovi zarada-nekonsolidovan	2007	2008	2009
2.3.4.1. Bruto zarada			

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji	2007	2008	2009
2.3.5.1. Nekonsolidovani fin.izveštaji			
2.3.4.2. Konsolidovani fin.izveštaji	-	-	-

Napomena: Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija.

2.3.6. Isplaćene dividende	2007	2008	2009
2.3.6.1. Datum isplate			
2.3.6.2. Dan preseka (ex-dividend day)			

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1.	DRUGE BITNE ČINJENICE	
---------------	------------------------------	--

3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3.1. PLANIRANE RAZVOJNE POLITIKE IZDAVAOCA

3.1.1.	Planirano povećanje kapitala	
3.1.2.	Poslovni trendovi	
3.1.3.	Očekivanja u pogledu poslovnog položaja	

4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1.1.	Ime direktora	DANE SAMAILOVIĆ
	Ime i položaj člana Upravnog Odbora	Katarina Petrović, predsednik UO Vera Nikolić Baković, član UO Dušica Miljković, član UO
	Ime i položaj člana Nadzornog odbora	

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1.	Naknade isplaćene članovima uprave	2007	2008	2009
	- Navesti pojedinačno u neto iznosu, za direktora i članove UO			

	- Ukupan iznos plata i drugih naknade članova uprave			
	- Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave			
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima uprave			
4.2.2.	Naknade isplaćene članovima Nadzornog odbora	2007	2008	2009
	- Ukupan iznos naknade članovima Nadzornog odbora			
	- Ukupan iznos ostalih davanja članovima nadzornog odbora			
4.2.3.	Posebna prava i koristi, koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora.			
4.2.4.	Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora.			

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

	-Učešće članova uprave i NO u osnovnom kapitalu	
	- Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca	
	- politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca.	

5. ODGOVORNA LICA

5.1.	IME I PREZIME ODGOVORNOG LICA KOJE DAJE IZJAVU	DANE SAMAILOVIĆ, direktor KATARINA PETROVIĆ, predsednik UO
------	--	---

IZJAVLJUJEM da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Beograd, 07.07.2010. godine

DANE SAMAILOVIĆ, direktor

KATARINA PETROVIĆ, predsednik UO