

OSNOVNI PROSPEKT

„*TOPOLA*“*a.d. Kikinda*

SADRŽAJ :

1.	PODACI O IZDAVAOCU HARTIJE OD VREDNOSTI
1.1.	OSNOVNI PODACI
1.1.1.	Naziv, sedište, adresa, matični broj i PIB izdavaoca
1.1.2.	Podaci iz sudskog registra
1.1.3.	Datum osnivanja
1.1.4.	Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća
1.1.5.	Opšta akta izdavaoca
1.2.	KAPITAL IZDAVAOCA
1.2.1.	Kapital
1.2.2.	Promene na kapitalu
1.2.3.	Izdate akcije
1.2.4.	Sopstvene akcije
1.3.	TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
1.3.1.	Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca
1.3.2.	Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima
1.4.	TRGOVINA DRUGIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA
1.4.1.	Opis hartije od vrednosti
1.4.2.	Vrsta organizovanog tržišta na kome se trguje tom hartijom
1.4.3.	Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima
2.	POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA
2.1.	DELATNOST IZDAVAOCA
2.1.1.	Osnovna delatnost
2.1.2.	Prihodi od delatnosti
2.1.3.	Položaj na tržištu
2.1.4.	Poslovi koji se obavljaju van sedišta

2.1.5.	Posebne okolnosti
2.1.6.	Prekidi u poslovanju

2.2.	IMOVINA IZDAVAOCA
2.2.1.	Nekretnine, postrojenje i oprema
2.2.2.	Učešće u kapitalu drugih pravnih lica
2.2.3.	Patenti, koncesije, posebne dozvole
2.2.4.	Najveća kapitalna ulaganja
2.2.5.	Založna prava
2.2.6.	Parnični i drugi postupci
2.2.7.	Iznos obaveza koje nisu dospele
2.2.8.	Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća da dana podnošenja zahteva
2.2.9.	Zaposleni

2.3.	FINANSIJSKI PODACI
2.3.1.	Nekonsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora
2.3.2.	Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora
2.3.3.	Značajni pokazatelji poslovanja i uspešnosti
2.3.4.	Troškovi zarada
2.3.5.	Dobitak/ Gubitak po akciji
2.3.6.	Isplaćene dividende

2.4.	DRUGE BITNE ČINJENICE
------	------------------------------

3.	RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA
----	------------------------------------

3.1.	PLANIRANE RAZVOJNE POLITIKE IZDAVAOCA
3.1.1.	Planirano povećanje kapitala
3.1.2.	Poslovni trendovi
3.1.3.	Očekivanja u pogledu poslovnog razvoja

4.	PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA
----	---

4.1.	ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA
------	--

4.2.	NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA
------	--

4.2.1.	Naknade isplaćene članovima uprave
4.2.2.	Naknade isplaćene članovima nadzornog odbora
4.2.3.	Posebna prava i koristi koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora
4.2.4.	Poslovne transakcije između izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora
4.3.	UČEŠĆE ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA
5.	ODGOVORNA LICA

OSNOVNI PROSPEKT

IZJAVA 1.

Prospekt za distribuciju hartija od vrednosti, sa podacima koji se daju u njegovoj dopuni, sadrži sve bitne podatke koji omogućavaju investitorima objektivnu procenu finansijskog i pravnog položaja izdavaoca hartija od vrednosti i procenu prava i obaveza iz datih hartija od vrednosti.

IZJAVA 2.

U prospektu za distribuciju hartija od vrednosti nisu dati podaci koji mogu uticati na stvaranje pogrešne predstave kod investitora u pogledu izdavaoca hartija od vrednosti, hartija od vrednosti koje se nameravaju distribuirati i hartija od vrednosti izdavaoca koje su već izdate.

1. PODACI O IZDAVAOCU HARTIJA OD VREDNOSTI

1.1. OSNOVNI PODACI

1.1.1.	Naziv Sedište, adresa Matični broj PIB	AD „Topola“ Kikinda Kikinda, Van grada b.b. MB: 08021856 PIB: 100507720
1.1.2.	Podaci iz sudskog registra Broj i datum registracije u Agenciji za privredne registre	BD 12344 od 23.05.2005. godine
1.1.3.	Datum osnivanja	01.01.1974
1.1.4.	Položaj izdavaoca u okviru grupacije preduzeća	
1.1.4.1.	Odnos prema drugim preduzećima	
1.1.4.2.	Način povezanosti izdavaoca sa drugim pravnim licima	
1.1.4.3.	Osnova za učešće izdavaoca u upravljanju drugim pravnim licima	
	Osniv za učešće drugih lica u upravljanju pravnog lica izdavaoca	Delta Agrar učešće u kapitalu 96.09%
1.1.5.	Opšta akta izdavaoca Mesto i vreme kad se može izvršiti uvid u statut ili osnivački akt ili druga opšta akta izdavaoca, sa poslednjim izmenama i dopunama	Na opšta akta Preduzeća (Statut ili osnivački akt ili druga opšta akta) uvid se može izvršiti u pro- storijama AD "Topola" Kikinda, van grada b.b. svakog radnog dana od 08 h - 16 h.

1.2. KAPITAL IZDAVAOCA

1.2.1	Kapital	31.12.2008.godine	31.12.2009.godine
1.2.1.1.	Ukupan kapital	379.856	492.899
1.2.1.2.	Osnovni kapital.	264.771	264.771
1.2.1.3.	Neuplaćeni upisani kapital		
1.2.1.4.	Rezerve		

1.2.1.5.	Revalorizacione rezerve		175.428	287.195
1.2.1.6.	Nerealizovani dobitci po osnovu HoV			
1.2.1.7.	Nerealizovani gubici po osnovu HoV			
1.2.1.8.	Neraspoređeni dobitak		39.860	41.136
1.2.1.9.	Gubitak		100.203	100.203
1.2.1.10.	Otkupljene sopstvene akcije			
1.2.2.	Promene na kapitalu			
1.2.2.1.	Odredbe opštih akata izdavaoca koje se odnose na promene kapitala			
1.2.2.2..	Promena kapitala	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
	<i>Ukupni kapital</i>	192.001	379.856	492.899
	Osnovni kapital	264.771	264.771	264.771
	Neuplaćeni upisani kapital			
	Rezerve			
	Revalorizacione rezerve	10.993	175.428	287.195
	Nerealizovani dobitci po osnovu HoV			
	Nerealizovani gubici po osnovu HoV			
	Neraspoređeni dobitak	16.440	39.860	41.136
	Gubitak	100.203	100.203	100.203
	Otkupljene sopstvene akcije			
	Emisiona premija sopstvene akcije			
	Emisiona premija ukupnog.kapitala			
1.2.2.3.	Datum donošenja odluke o povećanju kapitala, visina povećanja			
1.2.2.4.	Datum donošenja odluke o uslovnom povećanju kapitala , visina povećanja, broj i vrsta izdatih akcija (opis uslova za njihovo izdavanje).			
1.2.3.	Izdate akcije			
1.2.3.1.	Broj običnih izdatih akcija, CFI kod i ISIN broj	32.210 običnih akcija CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSTPLKE20417		
	Nominalna vrednost akcija	2.400,00		
1.2.3.2.	Broj preferencijalnih izdatih akcija po klasama, CFI kod i ISIN broj	-		
1.2.3.3.	Prava iz akcija po vrstama i klasama	Pravo na upravljanje, pravo na dividendu i pravo na deo likvidacione mase i druga prava u skladu sa Zakonom		

1.2.3.4.	Način izdavanja akcija							
1.2.3.5.	Knjigovodstvena vrednost akcija	15.302,67						
	Poslednja izračunata knjigovodstvena vrednost – opis metoda na osnovu kojeg je dobijena	Izračunava se na osnovu podataka iz fin. Izveštaja za 2009. godinu : Trajni kapital na dan 31.12.2009 godine podeljen sa ukupnim brojem akcija izdavaoca = 492.899.000 / 32.210=15.302,67						
1.2.3.6.	IMAOCI AKCIJA U donjoj tabeli daju se podaci za lica koja imaju više od 5% akcija sa pravom glasa ili za desetak najvećih akcionara sa pravom glasa. Na kraju tabele se navodi datum, kada su podaci dobijeni iz registra hartija od vrednosti i sedište lica koje je podatke izdalo-Centralni registar.							
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ime/ poslovno ime imaoca</th> <th>Broj akcija sa pravom glasa</th> <th>% učešće</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. DELTA AGRAR DOO</td> <td style="text-align: center;">30950</td> <td style="text-align: center;">96.08817</td> </tr> </tbody> </table>	Ime/ poslovno ime imaoca	Broj akcija sa pravom glasa	% učešće	1. DELTA AGRAR DOO	30950	96.08817	
Ime/ poslovno ime imaoca	Broj akcija sa pravom glasa	% učešće						
1. DELTA AGRAR DOO	30950	96.08817						
	Na dan : 15.07.2010. godine Podaci su dostupni na sajtu Centralnog registra: www.crhov.rs							
1.2.4.	Sopstvene akcije	2007 2008 2009						
1.2.4.1.	Broj i procenat sopstvenih akcija prema klasi	- - -						
1.2.4.2.	Vreme i razlog sticanja	-						
1.2.4.3.	Podaci o portfelju sopstvenih akcija	-						

1.3. TRGOVINA HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA.

1.3.1.	Organizovano tržište na kome se trguje akcijama izdavaoca	Beogradska berza AD. Omladinskih brigada 1. Novi Beograd
	Vreme određeno za trgovanje tim akcijama	U skladu sa pravilima poslovanja Beogradske berze
1.3.2.	Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	http://www.belex.rs/trgovanje/istorijski/TPLK/6m

1.4. TRGOVINA DRUGIM HARTIJAMA OD VREDNOSTI IZDAVAOCA.

1.4.1.	Opis hartije od vrednosti	-
1.4.2.	Vrsta organizovanog tržišta na kom se trguje tom hartijom	-
1.4.3.	Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci	-

2. POSLOVANJE I IMOVINA IZDAVAOCA

2.1. DELATNOST IZDAVAOCA

	Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva (u kojima izdavalac ima 25% i više učešća u osnovnom kapitalu) uz poslovno ime, sedište, matični broj zavisnog društva i procenat učešća u kapitalu i odlučivanju koje ima matično društvo u zavisnom društvu.
--	--

2.1.1.	Osnovna delatnost	Ratarstvo - Gajenje žita i drugih useva i zasada		
2.1.1.1.	Naziv i šifra osnovne delatnosti	01 110 - Gajenje žita i drugih useva i zasada		
		2007. godina	2008.godina	2009.godina
2.1.2.	Prihodi od delatnosti	221.248	276.504	225.834
2.1.2.1.	Navesti vrednost prihoda od delatnosti po osnovu koje izdavalac ostvaruje najveći prihod za prethodne 3 godine	2007. godina	2008.godina	2009.godina
		Ratar: 174.727	167.950	140.077
		Stočar: 46.521	108.554	85.757
2.1.3.	Položaj na tržištu	Stabilan		
2.1.3.1.	Procena učešća izdavaoca na tržištu roba i usluga po delatnostima izdavaoca	-		
2.1.4.	Poslovi koji se obavljaju van sedišta	-		
2.1.4.1.	Naziv mesta gde izdavalac vrši svoju delatnost-organizacione i poslovne jedinice i predstavništvo	AD "Topola " Kikinda, Van grada b.b.		
2.1.5.	Posebne okolnosti	-		
2.1.5.1.	Druge bitne činjenice i okolnosti vezane za poslovanje izdavaoca, koje mogu imati uticaj na podatke o poslovanju.	-		
2.1.6.	Prekidi u poslovanju u prethodne 3 godine	-		
2.1.6.1.	Razlozi za prekid poslovanja	-		

2.2. IMOVINA IZDAVAOCA

	Uz podatke o izdavaocu, ako izdavalac ima položaj matičnog društva, daju se isti podaci i za zavisna društva uz poslovno ime zavisnog društva			
2.2.1.	NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA			
2.2.1.1.	Vrsta nekretnine	Mesto	Površina	Knjigovodstvena vrednost
	Zemljište	Kikinda Novo Miloševo	856ha 64a 08m2 56ha 75a 85m2	170.635 9.765
	Gradjevinski objekti	Kikinda		180.400
2.2.1.2.	Vrednost nekretnina, postrojenja i opreme	Ukupna vrednost nekretnina, postrojenja i opreme je 536.540 hiljade dinara . Izvršena je procena zemljišta i građevinskih objekata od strane preduzeća za procene, građevinarstvo, projektovanje "Artconing" d.o.o. Beograd, 10 Avijatičara br. 11		
2.2.2.	UČEŠĆE U KAPITALU DRUGIH PRAVNIH LICA U donjoj tabeli se daju podaci o ulaganjima izdavaoca kojima se ostvaruje učešće izdavaoca u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više.			
	Naziv i sedište pravnog lica	Učešće kapitalnog ulaganja u aktivi izdavaoca	Učešće izdavaoca u kapitalu pravnog lica	Pravo glasa izdavaoca u pravnom licu u %
	*Društvo nema učešće u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više			

2.2.2.1.	Naziv i sedište pravnog lica		*Društvo nema učešće u kapitalu drugih pravnih lica u iznosu 10% i više			
	Delatnost					
	Ukupno Gubitak /Dobitak za prethodne 3 godine					
	Ukupno kapital za prethodne 3 godine					
	Ukupna aktiva za prethodne 3 godine					
2.2.3.	Patenti, koncesije, posebne dozvole		-			
2.2.4.	Najveća kapitalna ulaganja Najveća ulaganja i povlačenja uloženi sredstava u prethodno navedene vidove imovine u prethodne 3 godine		-			
2.2.5.	Založna prava	Vrsta zaloge	Vrednost založnog dobra	Trajanje zaloge	Poslovno ime založnog poverioca	
	Hipoteka	Farma krava	211.141	31.12.2010.	AD "Somboled" Sombor	
2.2.6.	Parnični i drugi postupci Podaci za značajne postupke koji se vode pred sudom: 1. Broj postupaka u kojima je izdavalac tuženi i ukupna vrednost svih sporova. 2. Broj postupaka u kojima je izdavalac tužilac i ukupna vrednost svih sporova.		Upravni postupak: III-01-46-20/2002 Tužilac Doo "Komeks Agrar" Ruma i drugi Povraćaj poljop. zemljišta 281ha P.65/7 Retek Ištvan i Retek Terez – Padej Vrednost spora: 1.500. P.547/08 Republika Srbija Vrednost spora: 5. P.594/08 Republika Srbija Vrednost spora: 200.			
2.2.7.	Iznos obaveza koje nisu dospele		-			
2.2.7.1.	Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita		-			
2.2.7.2.	Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih HoV		-			
2.2.7.3.	Ostale obaveze		-			
2.2.8.	Ukupan iznos obaveza izdavaoca koje nisu ispunjene o roku njihovog dospeća da dana podnošenja zahteva		-			
2.2.8.1.	Iznos obaveza po osnovu bankarskih kredita		-			
2.2.8.2.	Iznos obaveza po osnovu izdatih dužničkih HoV		-			
2.2.8.3.	Ostale obaveze		-			
2.2.9.	Zaposleni					
2.2.9.1.	Broj zaposlenih lica kod izdavaoca u okviru određenog stepena stručne spreme		Kvalifikac. struktura	2007. god	2008. god	2009. god

		NKV	14	12	14
		VK	31	31	21
		SSS	6	6	6
		VŠS	-	-	-
		VSS	4	7	6
		UKUPNO	55	56	47
2.2.9.2.	Ukupna vrednost obaveza prema zaposlenima		6.854		

2.3. FINANSIJSKI PODACI

2.3.1. Nekonsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

2.3.1.1. Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	420.714	585.280	711.932
STALNA IMOVINA	308.380	470.637	619.600
Neplaćeni upisani kapital	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Nematerijalna ulaganja	-	-	-
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	308.380	470.637	619.600
Nekretnine postrojenja i oprema	253.447	418.662	565.771
Investicione nekretnine	-	-	-
Biološka sredstva	54.933	51.975	53.829
Dugoročni finansijski plasmani	-	-	-
Učešća u kapitalu	-	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-	-	-
OBRтна IMOVINA	112.334	114.643	92.332
Zalihe	88.185	93.181	76.702
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	24.149	21.462	15.630
Potraživanja	19.981	16.251	8.055
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	-	-	-
Kratkoročni finansijski plasmani	-	-	-
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3.183	1.024	407
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	985	4.187	7.168
Odložena poreska sredstva	-	-	-
Poslovna imovina	420.714	585.280	711.932
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-
Vanbilansna aktiva	131.629	128.868	125.587

2.3.1.2. Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
UKUPNA PASIVA:	420.714	585.280	711.932
Kapital	192.001	379.856	492.899
Osnovni kapital	264.771	264.771	264.771
Neuplaceni upisani kapital	-	-	-
Rezerve	-	-	-
Revalorizacione rezerve	10.993	175.428	287.195
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	-	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	-	-	-
Neraspoređeni dobitak	16.440	39.860	41.136
Gubitak	100.203	100.203	100.203
Otkupljene sopstvene akcije	-	-	-
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	228.713	194.358	187.904
Dugoročna rezervisanja	-	2.668	1.543
DUGOROČNE OBAVEZE	236	-	-
Dugoročni krediti	236	-	-
Ostale dugoročne obaveze	-	-	-
KRATKOROČNE OBAVEZE	228.477	191.690	186.361
Kratkoročne finansijske obaveze	98.924	1.919	2.077
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
Obaveze iz poslovanja	124.817	182.549	176.718
Ostale kratkoročne obaveze	4.409	6.889	6.842
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	327	333	724
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	-	-	-
Odložene poreske obaveze	-	11.066	31.129
Vanbilansna pasiva	131.629	128.868	125.587

2.3.1.3. Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.	31.12.2008.	31.12.2009.
POSLOVNI PRIHODI	264.599	314.555	271.864
Prihodi od prodaje	221.248	276.504	225.834
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	15.653	17.014	26.417
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	17.414	29.772	30.084
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	18.074	25.912
Ostali poslovni prihodi	10.284	9.339	15.441
POSLOVNI RASHODI	213.161	271.293	272.321
Nabavna vrednost prodate robe	21.402	15.029	15.562
Troškovi materijala	110.816	147.070	158.649

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	26.160	33.435	33.969
Troškovi amortizacije i rezervisanja	19.246	24.563	22.785
Ostali poslovni rashodi	35.537	51.196	41.356
POSLOVNI DOBITAK	51.438	43.262	-
POSLOVNI GUBITAK	-	-	457
Finansijski prihodi	4.240	548	426
Finansijski rashodi	24.089	7.051	532
Ostali prihodi	1.641	27.884	3.863
Ostali rashodi	16.790	42.235	1.293
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	16.440	22.408	2.007
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-	-	-
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-	-
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	16.440	22.408	2.007
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-	-	-
Porez na dobitak	-	-	-
Poreski rashod perioda	-	-	-
Odloženi poreski rashod perioda	-	-	864
Odloženi poreski prihod perioda	-	439	-
Isplacena lična primanja poslodavcu	-	-	-
NETO DOBITAK	16.440	22.847	1.143
NETO GUBITAK	-	-	-
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	-	-	-
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	-	-	-
ZARADA PO AKCIJI	-	-	-
Osnovna zarada po akciji	-	-	-
Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	-	-	-

2.3.1.4. Izveštaj o novčanim tokovima

CASH-FLOW	2007	2008	2009
Prilivi gotovine iz posl.akt.	269.270	324.419	264.278
Odlivi gotovine iz posl.ak	280.831	228.328	256.725
Neto priliv/odliv gotovine iz posl.ak	-11.561	96.091	7.553
Prilivi got.iz akt.invest.	507	2.442	6.188
Odlivi got.iz akt.invest.	77.679	3.802	14.458
Neto priliv/odliv gotovine iz akt. invest.	-77.172	-1.360	-8.270
Prilivi got.iz akt.finans.	132.499	33.300	500
Odlivi got.iz akt.finans.	41.144	130.205	500
Neto prilivi/odlivi got.iz akt.finans.	91.355	-96.905	-
Svega prilivi gotovine	402.276	360.161	270.966

Svega odlivi gotovine	399.654	362.335	271.683
Neto priliv/odliv gotovine	2.622	-2.174	-717
Gotovina na pocetku perioda	561	3.183	1.024
Poz.kursne razlike	-	15	100
Neg.kursne razlike	-	-	-
Gotovina na kraju obračunskog perioda	3.183	1.024	407

2.3.1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu

PROMENE NA KAPITALU	2007	2008	2009
Osn.kapital	262.798	262.798	262.798
Ostali kapital	1.973	1.973	1.973
Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
Emisiona premija	-	-	-
Rezerve	-	-	-
Revalorizacione rezerve	10.993	175.428	287.195
Nerealizovani dobiti po osnovu HoV	-	-	-
Nerealizovani gubici po osnovu HoV	-	-	-
Neraspoređeni Dobitak	16.440	39.860	41.136
Gubitak do visine kapitala	100.203	100.203	100.203
Otkupljene softvene akcije	-	-	-
Ukupno	192.001	379.856	492.899
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-

2.3.1.6.	Objašnjenja pojedinih pozicija iz fin. Izveštaja sadržanih u napomenama uz fin. izveštaje.	
2.3.1.7.	Zaključno mišljenje revizora- 3 godine	<p>Mišljenje za 2009 Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno finansijsko stanje Društva na dan 31. decembar 2009. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan i sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije („Službeni glasnik RS“ 46/2006 i 111/2009).</p> <p>Mišljenje za 2008. godinu Po našem mišljenju, pojedinačni finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno finansijsko stanje Društva na dan 31. decembar 2008. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan i sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije („Službeni glasnik RS“ 46/2006).</p> <p>Mišljenje za 2007: Po našem mišljenju, pojedinačni finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno finansijsko stanje Društva na dan 31. decembar 2007. godine, rezultate poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan i sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije („Službeni glasnik RS“ 46/2006).</p>

2.3.2. Konsolidovani finansijski izveštaji izdavaoca sa izveštajem revizora

2.3.2.1.	Pravna lica obuhvaćena konsolidovanim izveštajem	Društvo nema konsolidovane finansijske izveštaje
----------	--	---

2.3.3. ZNAČAJNI POKAZATELJI POSLOVANJA I USPEŠNOSTI

Navode se značajni pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca.

2.3.3.1.

I POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE	AOP	2008	2009
PRINOS NA UKUPNI KAPITAL	223/101	5.90	0.41
NETO PRINOS NA SOPSTVEN KAPITAL	229/101	6.01	0.23
POSLOVNI DOBITAK	213	43.262	-
STEPEN ZADUŽENOSTI	113/101	-	-
II POKAZATELJI LIKVIDNOSTI			
Likvidnost I stepena (trenutna) K.2.1.	019/116	0.53	0.22
Likvidnost II stepena (tekuća) K.2.2. Acid test	(012-013)/116	11.20	8.39
Likvidnost III stepena (opšta) K.2.3. Bankarski racio	012/116	59.81	49.55
III NETO OBRRTNI FOND			
NOF	101+113-001	-90.781	-126.701
IV POKAZATELJI USPEŠNOSTI			
Stopa bruto dobiti	223/(201+215+217)	6.53	0.73
Stopa neto dobiti	229/(201+215+217)	6.66	0.41
Ekonomičnost poslovanja K.4.3.	201/207	115.95	99.83
Rentabilnost ukupnog kapitala	223/101	5.90	0.41
Koeficijen obrta ukupnog kapitala K.4.5.	(201+215+217)/101	90.29	56.03
ODNOS OSNOVNIH SREDSTAVA I SOPSTVENIH IZVORA	006/101	110.22	114.78

2.3.4. Troškovi zarada-nekonsolidovan	2007	2008	2009
2.3.4.1. Bruto zarada	19.986	26.810	27.107

2.3.5. Dobitak/gubitak po akciji	2007	2008	2009
2.3.5.1. Nekonsolidovani fin.izveštaji	-	-	-
2.3.4.2. Konsolidovani fin.izveštaji	-	-	-
Broj akcija	-	-	-

Napomena: Ako se broj akcija promenio u prethodne tri godine, podatak se daje u odnosu na nove okolnosti i navodi se metod za utvrđivanje vrednosti akcija pri zameni akcija.

2.3.6. Isplaćene dividende	2007	2008	2009
2.3.6.1. Datum isplate	-	-	-
2.3.6.2. Dan preseka (ex-dividend day)	-	-	-

2.4. DRUGE BITNE ČINJENICE

2.4.1.	DRUGE BITNE ČINJENICE	-
--------	-----------------------	---

3. RAZVOJNA POLITIKA IZDAVAOCA

3.1. PLANIRANE RAZVOJNE POLITIKE IZDAVAOCA

3.1.1.	Planirano povećanje kapitala	U okviru planiranog povećanja kapitala ističemo investiciono ulaganje u zalivni sistem i crpnu stanicu oko 200.000. eur-a i ulaganje u opremu u stočarstvu oko 50.000 eur-a.
3.1.2.	Poslovni trendovi	
3.1.3.	Očekivanja u pogledu poslovnog položaja	U pogledu poslovnog položaja Društva očekuje se stabilnost, kako u celokupnom agraru tako i u samom okruženju, u kojem se preduzeće nalazi.

4. PODACI O ČLANOVIMA UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1. ČLANOVI UPRAVE I NADZORNOG ODBORA

4.1.1.	Ime direktora	Zoran Stojanović
	Ime i položaj člana Upravnog Odbora	Luka Jelić - Predsednik Upravnog odbora Vlado Krejić - Dipl. inž. poljoprivrede Milan Raičević - Agronom
	Ime i položaj člana Nadzornog odbora	Rajko Mišković - Rukovodilac ratarstva Danijela Vesić - Ekonomista Milina Gajić - Ekonomista

4.2. NAKNADE I DRUGA DAVANJA IZDAVAOCA

4.2.1.	Naknade isplaćene članovima uprave	2007	2008	2009
	- Navesti pojedinačno u neto iznosu, za direktora i članove UO		-	
	- Ukupan iznos plata i drugih naknade članova uprave	-	-	-
	- Ukupan iznos kredita (zajma) odobrenog članovima uprave	-	-	-
	Ukupan iznos ostalih davanja članovima uprave	-	-	-
4.2.2.	Naknade isplaćene članovima Nadzornog odbora	2007	2008	2009
	- Ukupan iznos naknade članovima Nadzornog odbora	-	-	-
	- Ukupan iznos ostalih davanja članovima nadzornog odbora	-	-	-
4.2.3.	Posebna prava i koristi, koje ostvaruju članovi uprave i nadzornog odbora.	-	-	-
4.2.4.	Poslovne transakcije između	-	-	-

	izdavaoca i članova uprave i nadzornog odbora.			
--	--	--	--	--

4.3. UČEŠĆE UPRAVE I ZAPOSLENIH U OSNOVNOM KAPITALU IZDAVAOCA

	-Učešće članova uprave i NO u osnovnom kapitalu	-
	- Učešće ostalih zaposlenih kod izdavaoca u osnovnom kapitalu izdavaoca	-
	- politika izdavaoca prema učešću zaposlenih u osnovnom kapitalu izdavaoca.	-

5. ODGOVORNA LICA

5.1.	IME I PREZIME ODGOVORNOG LICA KOJE DAJE IZJAVU	ZORAN STOJANOVIĆ, direktor
------	--	-----------------------------------

IZJAVLJUJEM da Prospekt sadrži, istinite, tačne, potpune i sve bitne podatke o izdavaocu i hartiji od vrednosti koji su od značaja za odlučivanje ulagača.

Kikinda, 15.07.2010. godine

DIREKTOR
